

29.01.2021

# Кодекс-info



**Самое важное и интересное для бухгалтеров и юристов**

---

## **С нового года вся страна переходит на систему прямых выплат из ФСС**

Федеральным законом от 03.07.2016 N 243-ФЗ внесены изменения в Налоговый кодекс Российской Федерации, которыми с 1 января 2021 года прекращено действие пункта 2 статьи 431 Налогового кодекса РФ, позволявшего осуществлять зачет произведенных расходов на больничные и пособия в счет платежей в Фонд социального страхования. Назначение и выплата страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию застрахованным лицам на всей территории Российской Федерации осуществляется непосредственно территориальными органами Фонда с использованием механизма прямых выплат.

Поэтому с 1 января 2021 года зачетный механизм уплаты взносов отменен!

Уплата страховых взносов на обязательное социальное страхование осуществляется страхователями в полном объеме без уменьшения на сумму расходов на выплату обязательного страхового обеспечения по соответствующему виду обязательного социального страхования.

**Виды пособий, которые выплачиваются филиалами ФСС напрямую:**

- пособие по временной нетрудоспособности, в том числе в связи с производственной травмой или профессиональным заболеванием;
- пособие по беременности и родам;

- пособие при постановке на учёт в медицинских учреждениях в ранние сроки беременности;
- единовременное пособие при рождении ребёнка;
- ежемесячное пособие по уходу за ребёнком до достижения им возраста 1,5 лет;
- оплата дополнительного отпуска застрахованному лицу, пострадавшему на производстве (сверх ежегодно оплачиваемого отпуска, установленного законодательством Российской Федерации).

**Пособия, которые продолжают выплачивать работодатели и которые по-прежнему будут возмещаться зачётным способом:**

- оплата четырёх дополнительных выходных дней одному из родителей (опекуну, попечителю) для ухода за детьми-инвалидами;
- выплата социального пособия на погребение;
- дополнительные расходы на выплату пособий по временной нетрудоспособности, по беременности и родам, связанных с зачетом в страховой стаж застрахованного лица нестраховых периодов;
- расходы на предупредительные меры по сокращению производственного травматизма и профессиональных заболеваний.

Оплата первых 3-х дней временной нетрудоспособности, как и прежде, будет производиться работодателем за счёт собственных средств.

**Порядок обращения застрахованного лица за назначением пособий**

Для работника, которому полагается пособие, схема подачи документов практически не меняется. Как и прежде, он приносит работодателю документы, подтверждающие право на пособие, пишет заявление, где указывает реквизиты, на которые ему удобнее получать пособие (карта «МИР» и др.).

**Обязанности работодателя**

*Количество дней, за которые работодателю нужно успеть подать документы в ФСС*

Работодатель формирует комплект документов, необходимых для назначения и выплаты пособий, и не позднее 5 календарных дней со дня получения документов от работника, направляет в филиал регионального отделения документы с описью почтовым отправлением или электронный реестр сведений:

- работодатель с численностью работников свыше 25 человек ОБЯЗАН представлять электронный реестр сведений, подписанных ЭЦП;

— работодатель с численностью работников меньше 25 человек ВПРАВЕ представить документы с описью почтовым отправлением либо электронный реестр сведений.

После получения реестра сведений филиал регионального отделения ФСС в течение 10 календарных дней со дня получения принимает решение о назначении и выплате пособия.

### **В связи с переходом с 1 января 2021 года на новый механизм взаиморасчётов с ФСС РФ страхователям необходимо:**

— завершить расчёты по расходам, образовавшимся на 1 января 2020 года, и расходам текущего года. Для этого работодателям нужно обратиться в филиал регионального отделения с заявлением на выделение необходимых средств на выплату страхового обеспечения.

Механизм «Прямых выплат» предусматривает электронную форму взаимодействия между ФСС РФ и страхователями так же, как и в системе «Электронный листок нетрудоспособности» (ЭЛН). Поэтому для работодателей, подключившихся к сервису ЭЛН, переход на «Прямые выплаты» будет более удобным.

А знаете ли вы?

## **Какие важные изменения произошли в Земельном кодексе?**

С 10.01.2021 вступило в силу большое количество изменений в статьях Земельного кодекса. Чтобы понять, что именно изменилось, вам необходимо сравнить документы, определить отличия и проанализировать их. С этими задачами вы легко и быстро справитесь при помощи сервисов для сравнения документов!

В системах «Кодекс» для юристов вашему вниманию доступен уникальный авторский обзор, подготовленный на основании изменений, внесенных:

- Федеральным законом от 30 декабря 2020 года N 494-ФЗ (изменения вступили в силу с 30.12.2020);
- Федеральным законом от 30 декабря 2020 года N 505-ФЗ (изменения вступили в силу с 10.01.2021).

Обзор представлен в удобном для ознакомления формате. Все изменения выделены цветом для наглядности и, при необходимости, дополняются комментариями эксперта.

Меню

Поиск в тексте

## Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (с изменениями, вступившими в силу с 30.12.2020, с 10.01.2021)

### ОБЗОР ИЗМЕНЕНИЙ

Редакция подготовлена на основании изменений, внесенных:

Федеральным законом от 30 декабря 2020 года N 494-ФЗ (изменения вступили в силу с 30.12.2020);  
Федеральным законом от 30 декабря 2020 года N 505-ФЗ (изменения вступили в силу с 10.01.2021).

<p style="text-align: center;"><b>Редакция с изменениями на 30.12.2020</b> (с учетом изменений, вступивших в силу с 30.12.2020, с 10.01.2021)</p> <p><i>Глава I_1. Образование земельных участков (статьи 11_1 - 11_10)</i> <i>Статья 11_3. Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности &gt;&gt;&gt;&gt;&gt;</i></p> <p>... 1) из земельного участка, предоставленного для комплексного развития территории;</p> <p><i>(Подпункт в редакции, введенной в действие Федеральным законом от 30 декабря 2020 года N 494-ФЗ)</i></p> <p>... 3) подпункт утратил силу - Федеральный закон от 30 декабря 2020 года N 494-ФЗ;</p> <p><i>Глава I_1. Образование земельных участков (статьи 11_1 - 11_10)</i> <i>Статья 11_4. Раздел земельного участка &gt;&gt;&gt;&gt;&gt;</i></p> <p>... 5. Раздел земельного участка, предоставленного для комплексного развития, осуществляется лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в отношении такого земельного участка, в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности.</p> <p><i>(Пункт в редакции, введенной в действие Федеральным законом от 30 декабря 2020 года N 494-ФЗ)</i></p> <p><i>Глава IV. Ограниченное пользование чужими земельными участками (сверхипут, публичный сверхипут), аренда земельных участков, безвозмездное пользование земельными участками (статьи 20 - 24)</i> <i>Статья 22. Аренда земельных участков &gt;&gt;&gt;&gt;&gt;</i></p> <p>... 9_1. Пункт дополнительно включен с 22 июля 2014 года Федеральным законом от 21 июля 2014 года N 224-ФЗ; утратил силу - Федеральный закон от 30 декабря 2020 года N 494-ФЗ.</p>	<p style="text-align: center;"><b>Предыдущая редакция с изменениями на 22.12.2020</b> (действующая до 30.12.2020)</p> <p><i>Глава I_1. Образование земельных участков (статьи 11_1 - 11_10)</i> <i>Статья 11_3. Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности &gt;&gt;&gt;&gt;&gt;</i></p> <p>... 1) из земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории;</p> <p>... 3) в границах территории, в отношении которой в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности заключен договор о ее развитии;</p> <p><i>Глава I_1. Образование земельных участков (статьи 11_1 - 11_10)</i> <i>Статья 11_4. Раздел земельного участка &gt;&gt;&gt;&gt;&gt;</i></p> <p>... 5. Раздел земельного участка, предоставленного для комплексного освоения, осуществляется лицом, с которым заключен договор о комплексном освоении территории в отношении такого земельного участка, в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности.</p> <p><i>(Пункт в редакции, введенной в действие с 1 марта 2015 года Федеральным законом от 23 июня 2014 года N 171-ФЗ)</i></p> <p><i>Глава IV. Ограниченное пользование чужими земельными участками (сверхипут, публичный сверхипут), аренда земельных участков, безвозмездное пользование земельными участками (статьи 20 - 24)</i> <i>Статья 22. Аренда земельных участков &gt;&gt;&gt;&gt;&gt;</i></p> <p>... 9_1. Передача арендатором, являющимся юридическим лицом, заключившим договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья или договор о комплексном освоении территории в</p>
---	--

**Это сравнение мы дарим вам в подарок!**



[Обзор изменений. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ](#)

Перед специалистами нередко возникает задача быстро разобраться в различиях документов. В этом случае системы «Кодекс» помогут вам:

- ознакомиться с предыдущей редакцией и проанализировать изменения;
- сравнить любые две редакции одного документа и не только тексты, но и формулы, таблицы и даже рисунки;
- сравнить два разных документа в случае, когда один заменяет другой.

 Действующая редакция от 30.12.2020	 Редакция от 30.12.2020
<p>8. Запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования (пункт дополнительно включен с 8 июня 2006 года Федеральным законом от 3 июня 2006 года N 73-ФЗ, дополнен с 3 июля 2007 года Федеральным законом от 19 июня 2007 года N 102-ФЗ - см. предыдущую редакцию).</p>	<p>8. Запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования (пункт дополнительно включен с 8 июня 2006 года Федеральным законом от 3 июня 2006 года N 73-ФЗ, дополнен с 3 июля 2007 года Федеральным законом от 19 июня 2007 года N 102-ФЗ - см. предыдущую редакцию).</p>
<p>Положения статьи 27 настоящего Кодекса (в редакции Федерального закона от 30 декабря 2020 года N 505-ФЗ) применяются к населенным пунктам, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости - см. статью 6 Федерального закона от 30 декабря 2020 года N 505-ФЗ.</p>	
<p>Комментарий к статье 27.</p> <p>Статья 28. Приобретение прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности (Утратила силу с 1 марта 2015 года - Федеральный закон от 23 июня 2014 года N 171-ФЗ. - См. предыдущую редакцию)</p> <p>Статья 29. Исполнительные органы государственной власти и органы местного самоуправления, осуществляющие предоставление земельных участков (Утратила силу с 1 марта 2015 года - Федеральный закон от 23 июня 2014 года N 171-ФЗ. - См. предыдущую редакцию)</p> <p>Статья 30. Порядок предоставления земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (Утратила силу с 1 марта 2015 года - Федеральный закон от 23 июня 2014 года N 171-ФЗ. - См. предыдущую редакцию)</p> <p>Статья 30_1. Особенности предоставления земельных участков для жилищного строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p> <p>Дополнительно включена с 1 октября 2005 года Федеральным законом от 29 декабря 2004 года N 191-ФЗ, утратила силу с 1 марта 2015 года -</p>	<p>Комментарий к статье 27.</p> <p>Статья 28. Приобретение прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности (Утратила силу с 1 марта 2015 года - Федеральный закон от 23 июня 2014 года N 171-ФЗ. - См. предыдущую редакцию)</p> <p>Статья 29. Исполнительные органы государственной власти и органы местного самоуправления, осуществляющие предоставление земельных участков (Утратила силу с 1 марта 2015 года - Федеральный закон от 23 июня 2014 года N 171-ФЗ. - См. предыдущую редакцию)</p> <p>Статья 30. Порядок предоставления земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (Утратила силу с 1 марта 2015 года - Федеральный закон от 23 июня 2014 года N 171-ФЗ. - См. предыдущую редакцию)</p> <p>Статья 30_1. Особенности предоставления земельных участков для жилищного строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p> <p>Дополнительно включена с 1 октября 2005 года Федеральным законом от 29 декабря 2004 года N 191-ФЗ, утратила силу с 1 марта 2015 года -</p>
<p> Печать     Сохранить в файл    <a href="#">« предыдущее изменение</a>    <a href="#">следующее изменение »</a></p>	

Воспользуйтесь уникальными возможностями систем **«Кодекс»**, облегчающими вашу работу!

## Новые документы в линейке систем для бухгалтеров и юристов «Кодекс» за декабрь 2020 года

 [Список новых документов](#)

© АО «Кодекс», 2021

Исключительные авторские и смежные права принадлежат АО «Кодекс».

Положение по обработке и защите персональных данных